

Pocijcl
28. 4. 2014
yf j-



REPUBLIKA SLOVENIJA
OKRAJNO SODIŠČE V LJUBLJANI

ZEMLJIŠKA KNJIGA

Številka: Rz 4132/2014
Datum: 28.04.2014

Jurij Stare
Adamičeva 4
1000 Ljubljana

ZADEVA: Pritožba glede zadeve opr. št. IP 1904/2012
ZVEZA: Dn 2300010522/2010, Dn 64635/2012, Dn 229708/2012,
Dn 26788/2013, Dn 26810/2013

Okrajno sodišče v Ljubljani, Zemljiška knjiga, je dne 25.4.2014 prejelo vašo pritožbo glede zadeve IP 1904/2012, naslovljeno na Vrhovno sodišče v Ljubljani – Zemljiškoko knjigo, na Okrožno sodišče v Ljubljani, na Mestno Občino Ljubljana, na Okrožno državno tožilstvo v Ljubljani, na Ministrstvo notranje zadeve in na Ministrstvo za pravosodje, vse v povezavi s predlogi vloženi pri Okrajnem sodišču v Ljubljani, Zemljiški knjigi, z opr. št. Dn 2300010522/2010, Dn 64635/2012, Dn 229708/2012, Dn 26788/2013 in Dn 26810/2013.

Zemljiška knjiga je javna knjiga, namenjena vpisu in javni objavi podatkov o pravicah na nepremičninah in pravnih dejstvih v zvezi z nepremičninami. Zemljiškoknjižno sodišče odloča o vpisih in opravlja vpise po vrstnem redu, ki se določi po trenutku, ko je zemljiškoknjižno sodišče prejelo predlog za vpis, oziroma, ko je zemljiškoknjižno sodišče prejelo listino, na podlagi katere o vpisu odloča po uradni dolžnosti, o pogojih za vpis pa odloča samo na podlagi listin, za katere zakon določa, da so podlaga za vpis in na podlagi stanja vpisov v zemljiški knjigi. Zemljiškoknjižno sodišče je pri odločanju o vpisu pristojno preverjati samo popolnost in **ničnost zemljiškoknjižnega dovolila** in ni pristojno preverjati ali so izpolnjene obveznosti strank na podlagi pravnega posla in tudi **ni pristojno preverjati veljavnosti tega pravnega posla** (1., 10., 124. in 149. člen Zakona o zemljiški knjigi ZZK-1 (Ur. l. RS, št. 58/03, 45/08, 28/09 in 25/11)).

Pri navedenih nepremičninah je o predlogu opr. št. Dn 2300010522/2010, ki je bil prvi na vrsti, že odločeno dne 15.4.2014. Postopek za reševanje predloga pod opr. št. Dn 64635/2012

bomo v skladu z 10.čl. in 134.čl. ZZK-1 nadaljevali po pravnomočnosti omenjenega sklepa opr. št. Dn 2300010522/2010, kar velja tudi za reševanje vseh naslednjih predlogov.

S spoštovanjem,

Zemljiškoknjižni sodniški pomočnik

Irena Habič

